



**Индустриальные зоны и  
специальные экономические зоны**

# Описание



**Специальная экономическая зона (СЭЗ)** - часть территории Республики Казахстан с точно обозначенными границами, на которой действует специальный правовой режим специальной экономической зоны для осуществления приоритетных видов деятельности (Закон Республики Казахстан от 3 апреля 2019 года № 242-IV ЗРК «О специальных экономических и индустриальных зонах»).

**Индустриальная зона (ИЗ)** - территория, обеспеченная инженерно-коммуникационной инфраструктурой, предоставляемая субъектам частного предпринимательства для размещения и эксплуатации объектов предпринимательской деятельности, в том числе в области промышленности, агропромышленного комплекса, туристской индустрии, транспортной логистики, управления отходами, в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан (Закон Республики Казахстан от 3 апреля 2019 года № 242-IV ЗРК «О специальных экономических и индустриальных зонах»).



# Инвестиционные преференции на территории Республики Казахстан


## Инвестиционный контракт

- Освобождение от Корпоративного подоходного налога (КПН)\* - **до 10 лет (новый) и 3 года (расширение)**
- Освобождение от земельного налога\* - **до 10 лет**
- освобождение от НДС импорта сырья и (или) материалов
- Освобождение от налога на имущество\* - **до 8 лет**
- Освобождение от таможенных пошлин при импорте оборудования, комплектующих, его запасных частей, сырья на срок не более 5 лет
- Предоставление государственных натуральных грантов (макс. размер гранта составляет не более 30% от объема инвестиций)
- Предоставление инвестиционной субсидии – возмещение до 20% затрат на строительно-монтажные работы и приобретение оборудования\*\*
- 
- 
- Привлечение иностранной рабочей силы вне квот и без \* разрешений на период СМР и 1 год пуско-наладки
- Стабильность ставок налогов, сборов и плат в течении 10 лет (при увеличении ставок налогов, сборов и плат, ставки применяются по дате заключения контракта)

\*Данными преференциями могут пользоваться только ПРИОРИТЕТНЫЕ инвестиционные проекты (с суммой инвестиций в проект не менее 2 млн. МРП)

\*\*Предоставляется в рамках соглашения об инвестициях, согласно ст.295-2 ПК РК

## Специальные экономические зоны

- Освобождение от Корпоративного подоходного налога (КПН)
- Освобождение от земельного налога
- 0 ставка НДС (на продукцию, потребляемую на территории СЭЗ)
- Освобождение от налога на имущество
- Освобождение от таможенных и налоговых платежей при ввозе товаров на территорию СЭЗ + СИК
- Бесплатный земельный участок **на срок действия СЭЗ**
- 
- Наличие готовой инфраструктуры
- Наличие Управ. компании СЭЗ – координация и поддержка по всем внутренним процессам (земля, комм. сети, разрешения и т.д.)
- Привлечение иностранной рабочей силы вне квот и без разрешений на период СМР и 1 год пуско-наладки для проектов больше 1 млн. МРП
- Стабильность коэффициентов, ставок, применяемых при исчислении земельного налога, налога на имущество, платы за пользование земельными участками, и КПН не более 10 лет

Вышеупомянутые льготы предусматриваются вне зависимости от объема инвестиций и **выдаются на все время существования СЭЗ (25 лет)**.

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

## Инвестиционный проект



Комплекс мероприятий, предусматривающих **инвестиции в создание новых, расширение и (или) обновление действующих производств**, включая производства, созданные, расширенные и обновленные в ходе реализации проекта ГЧП, в том числе концессионного проекта

## Преференции

- 1)освобождение от обложения таможенными пошлинами при импорте технологического оборудования, комплектующих и запасных частей к нему, сырья и (или) материалов на срок до 5 лет ;
- 2)Освобождение от обложения налога на добавленную стоимость,
- 3)государственные натурные гранты.

## Инвестиционный приоритетный проект

**Инвестиционный проект**, реализуемый юридическим лицом по **приоритетным видам деятельности**, перечень которых утвержден Правительством РК



Создание **новых производств**, предусматривающее осуществление инвестиций в строительство **новых производственных объектов** (фабрика, завод, цех), в размере **не менее 2 млн. МРП** (на 2022 год **6,1 млрд. KZT** или **USD 14,1 млн.** при курсе 435)



**Расширение** и (или) **обновление** действующих **производств**, в том числе **обновление** (реновация, реконструкция, модернизация) действующих производственных **мощностей**, выпускающих продукцию, предусматривающее осуществление инвестиций в размере **не менее 5 млн. МРП** (на 2022 год **15,3 млрд. KZT** или **USD 35,2 млн.** при курсе 435)

- 1)освобождение от обложения таможенными пошлинами при импорте технологического оборудования, комплектующих и запасных частей к нему, сырья и (или) материалов на срок до 5 лет ;
- 2)государственные натурные гранты;
- 3) преференции по налогам:
  - КПН;
  - земля;
  - имущество;

## Специальный инвестиционный проект

**Инвестиционный проект**, реализованный и (или) реализуемый юридическим лицом РК:




- зарегистрированным в качестве **участника СЭЗ**;
- зарегистрированным в качестве **владельца свободного склада**;
- заключившим **соглашение о промышленной сборке** моторных транспортных средств
- осуществляющим виды деятельности, включенные в перечень ПВД, утвержденный Правительством РК (№13 от 14.01.16)

- 1)освобождение от обложения таможенными пошлинами при импорте технологического оборудования, комплектующих и запасных частей к нему, сырья и (или) материалов на срок до 5 лет ;
  - 2) преференции по налогам:
    - КПН;
    - земля;
    - имущество;
- Освобождение от обложения:
- ввозными таможенными пошлинами;
  - НДС на импорт

# Преференции в рамках инвестиционного контракта (при сумме инвестиций менее 2 млн. МРП)




Освобождение от обложения таможенными пошлинами при импорте технологического оборудования и комплектующих к нему

 До 5 лет




Освобождение от обложения таможенными пошлинами при импорте запасных частей к технологическому оборудованию, сырья и материалов

 До 5 лет




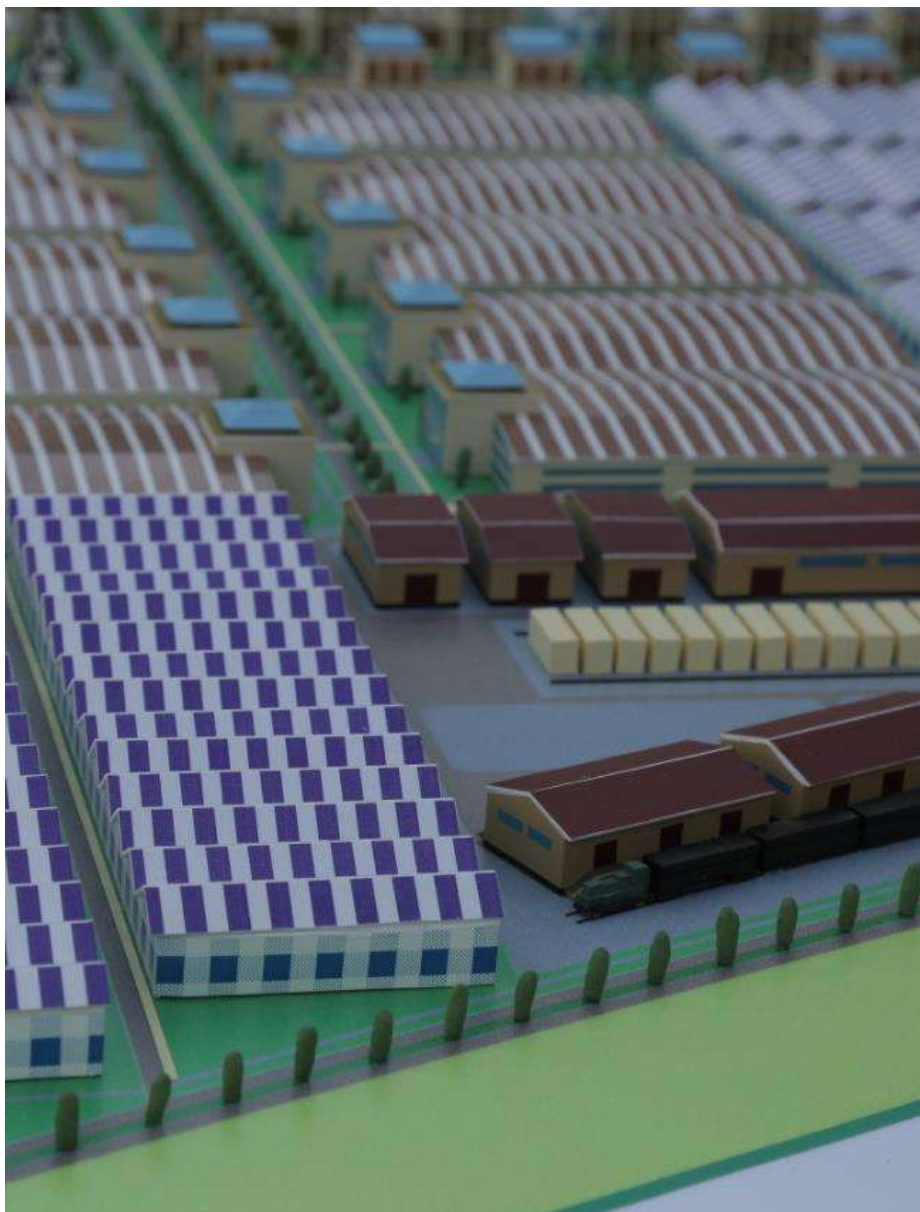
Освобождение от налога на добавленную стоимость при импорте сырья и материалов

 До 5 лет



Государственный натуральный грант  
(Земельные участки, здания, машины и оборудование во временное безвозмездное землепользование)

 До завершения контракта



# Преимущества ИЗ

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ (ЗУ)

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОТОВОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

ВОЗМОЖНОСТЬ ДОЛГОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ ИЛИ  
ВЫКУПА ЗУ ПО КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

ОТСУТСТВИЕ ОТРАСЛЕВЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ

ВОЗМОЖНОСТЬ ЗАКЛЮЧЕНИЯ  
ИНВЕСТИЦИОННОГО КОНТРАКТА С  
УПОЛНОМОЧЕННЫМ ОРГАНом (МИД РК)»

# ПРЕФЕРЕНЦИИ ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО КОНТРАКТА

## Налоговые преференции

0%

- Корпоративный подоходный налог
- Земельный налог
- Налог на имущество

## Таможенные преференции

- Освобождение от таможенных пошлин при импорте

## Натуральные гранты

Земельные участки, здания, машины и оборудование во временное безвозмездное землепользование

## Упрощенная процедура найма иностранной рабочей силы

Для проектов, объем инвестиции которых превышает 1 млн. МРП, привлечение иностранной рабочей силы осуществляется вне квот и без разрешений работодателм на привлечение иностранной рабочей силы

# СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ

## Этапы создания ИЗ

Определено месторасположение индустриальной зоны в районе станции Пойма Аксуатского сельского округа Теректинского района площадью 281 га (постановление Акимата Теректинского района от 8 августа 2016 года №243 о выделении земельного участка).

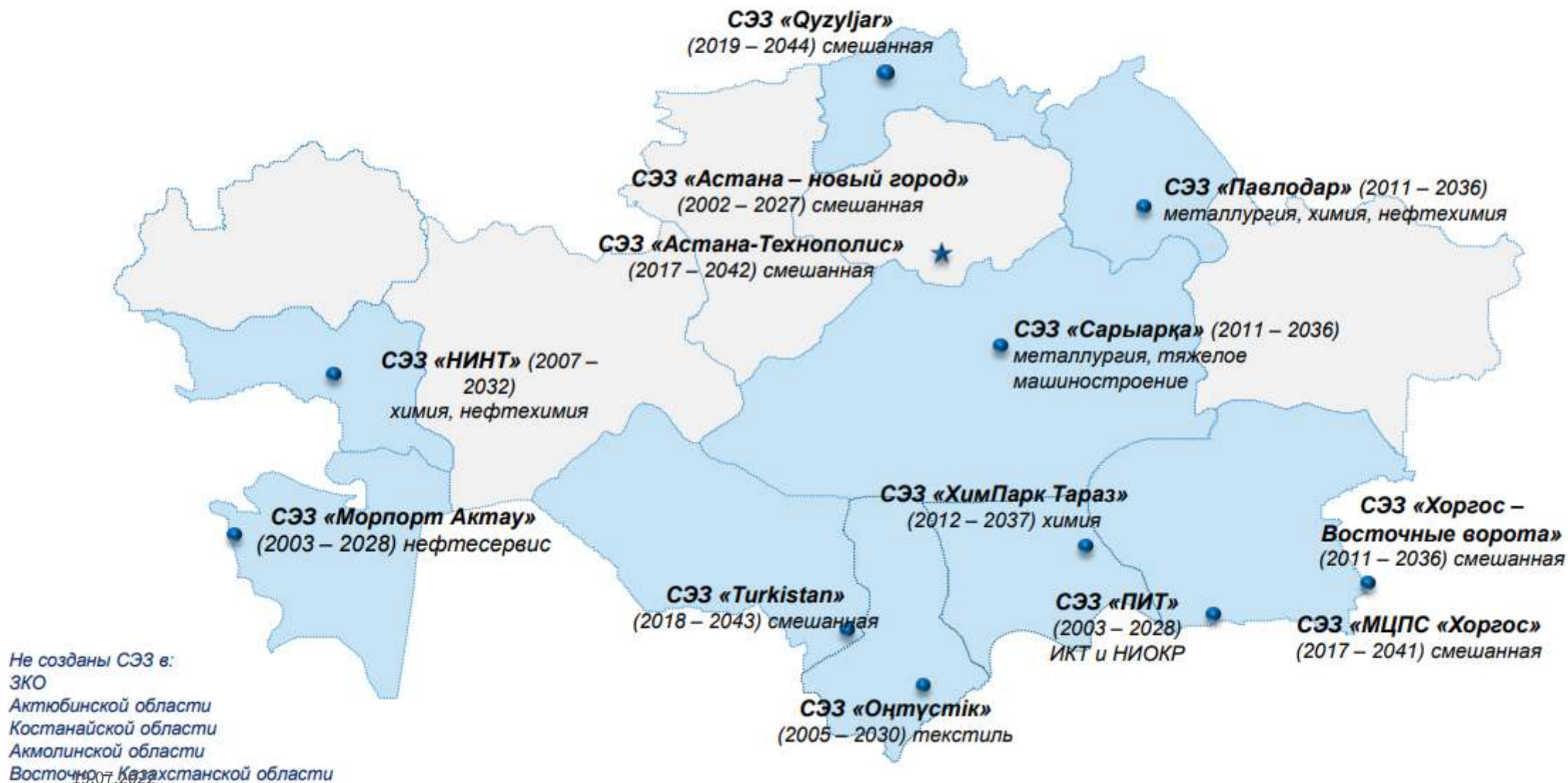
Получено положительное заключение госэкспертизы на ТЭО и ПСД проекта. 11 февраля 2020 года в МИИР РК проведено заседание экспертного совета. 16 марта 2020 года получено положительное заключение экспертного совета к проекту концепции создания индустриальной зоны ЗКО.

Принято постановление акимата Западно-Казахстанской области №122 от 01.06.2020 г. «О создании индустриальной зоны Западно-Казахстанской области республиканского значения».

В настоящее время необходимо провести инженерно-коммуникационную инфраструктуру. После чего будет активный поиск управляющей компании и инвесторов



# Специальные экономические зоны в Республике Казахстан



# Преференции СЭЗ

## Налоговые преференции

0%

- Корпоративный  
подходный налог
- Земельный налог
- Налог на имущество

## Таможенные преференции

- Освобождение от таможенных пошлин при импорте

## Земельный участок с инфраструктурой

- Предоставление бесплатного  
земельного участка на весь период  
существования СЭЗ
- Доступная инфраструктура
- Приоритетное право выкупа земли

## Упрощенная процедура найма иностранной рабочей силы

Для проектов, объем инвестиции которых превышает 1 млн. МРП, привлечение иностранной рабочей силы осуществляется вне квот и без разрешений работодателм на привлечение иностранной рабочей силы

# СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ

## Этапы создания СЭЗ

Предложение о создании специальной экономической зоны вносится в Министерство индустрии и инфраструктурного развития Акиматом ЗКО, с представлением концепции создания специальной экономической зоны

Министерство индустрии и инфраструктурного развития проверяет концепцию создания специальной экономической зоны на соответствие требованиям к концепциям создания специальной экономической и индустриальной зон. После чего направляет материалы на рассмотрение экспертного совета

После вынесения экспертным советом положительного заключения Министерство индустрии и инфраструктурного развития разрабатывает и вносит на рассмотрение Правительства Республики Казахстан проект постановления Правительства Республики Казахстан о создании специальной экономической зоны с приложением заключения экспертного совета